

# MAIRIE DE GHISONACCIA

20240 - Département de la Haute Corse

Tél. 04.95.56.15.10 – Fax.04.95.56.06.47

mairie.ghisonaccia@wanadoo.fr

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02B-212001234-20201022-2020-133-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/10/2020

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

L'AN DEUX MIL VINGT, LE VINGT DEUX OCTOBRE à dix huit heures,

**LE CONSEIL MUNICIPAL**, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie en séance publique sous la présidence de Monsieur GIUDICI Francis, Maire.

**Date de convocation :**  
15 octobre 2020

**Date d'exécution :**  
22 octobre 2020

**Date d'affichage :**  
23 octobre 2020

**Nombre de membres :**

En exercice : 27

Présents : 19

Votants : 22

**Pour** : 22

**Contre** :

**Abstention** :

**Etaient présents :** MANFREDI Angèle, BATTESTI Philippe, ANTONELLI Jean Pierre, PIERI Ange, ANGELINI Sébastien, ANDREANI Antoine, ANDREANI Françoise, BRONZINI DE CARAFFA Luc, DENIS William, FINIDORI Sophie, FRATICELLI Dominique, GAMBOTTI Jessica, LE MAO Ghjuvan'Santu, LUCIANI Xavier, MENDEZ Corinne, SAUVAGEON Vanina, SISTI Marie Toussainte, SORIA Marie Angèle.

**Etaient représentés :** COSTANTINI Jean Augustin a donné pouvoir à ANDREANI Antoine, FOUILLERON Marie a donné pouvoir à BATTESTI Philippe, PAOLINI Marion a donné pouvoir à MANFREDI Angèle.

**Etaient absents :** OTTAVI Antoine, CRISTOFARI Marie Félicia DELARUE Carole, ROBINET Ange Marie, TAFANI Marie Catherine.

Madame MANFREDI Angèle a été élue secrétaire de séance.

**OBJET : 2020-66 Commission Syndicale des biens indivis du Domaine d'Alzitone - Validation des demandes d'achats à 6€.**

**Monsieur le Maire soumet au Conseil Municipal le rapport suivant :**

Les demandes d'aliénation du Domaine Public sur les biens indivis du Domaine d'Alzitone au prix de six euros dont les communes de GHISONI, GHISONACCIA, LUGO DI NAZZA et POGGIO DI NAZZA sont propriétaires ont été acceptées par la Commission Syndicale lors de sa réunion du 23 octobre 2015 au profit des personnes ci après :

NOM	N°	SUPERFICIE
CHIARI Jean André	AI n° 18	1 355 m <sup>2</sup>
FINOCCHI Marie Laure	AE n° 126 et 359p	1 200 m <sup>2</sup>
FINOCCHI Dominique et Jean François	AE n° 359 p	450 m <sup>2</sup>
FRANCESCHI Cyril	AZ n° 86p et 83p	800 m <sup>2</sup>
MARI Nadège	AB n° 80 et 237p	1500 m <sup>2</sup>

1

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02B-212001234-20201022-2020-133-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/10/2020

Par conséquent, le présent rapport a pour objet d'entériner la décision de la Commission Syndicale des biens indivis du Domaine d'Alzitone et d'autoriser les aliénations du Domaine Public par le Conseil Municipal.

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal, d'approuver la délibération ci après.

**Le Conseil Municipal,**

Sur le rapport du Maire et entendu ses conclusions,

Après en avoir délibéré,

**DECIDE**

**Article 1er :**

De céder les parcelles désignées ci après au prix de 6 €uros le m<sup>2</sup>, sous réserve qu'il n'y ait pas de litige sur les parcelles à acquérir : Les sols à bâtir ne seront vendus que sous réserve d'une opération ou d'une construction réalisable.

NOM	N°	SUPERFICIE
CHIARI Jean André	AI n° 18	1 355 m <sup>2</sup>
FINOCCHI Marie Laure	AE n° 126 et 359p	1 200 m <sup>2</sup>
FINOCCHI Dominique et Jean François	AE n° 359 p	450 m <sup>2</sup>
FRANCESCHI Cyril	AZ n° 86p et 83p	800 m <sup>2</sup>
MARI Nadège	AB n° 80 et 237p	1500 m <sup>2</sup>

En cas de non construction, le terrain ne pourra être rétrocédé avant un laps de temps de sept ans, sauf avis contraire de la Commission Syndicale.

**Article 2 :**

Les actes devront être signés par les Maires des communes venderesses.

**Article 3 :**

La commune s'engage à faire verser directement par le notaire, le produit de la vente à la Commission Syndicale des biens indivis du Domaine d'Alzitone.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02B-212001234-20201022-2020-133-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/10/2020

**Article 4 :**

Monsieur le Maire est habilité à signer les actes pour le compte de la commune.

**VOTE A L'UNANIMITE**

Ainsi fait et délibéré en Mairie, les jour, mois et an que ci-dessus.  
Au registre sont les signatures,

Pour copie conforme,

Le Maire,



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

02B-212001234-20201022-2020-133-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 29/10/2020

